

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ PHÚ THỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT
V/v rà soát các thửa đất đủ điều kiện
chuyển mục đích sử dụng năm 2026

Phú Thịnh, ngày 10 tháng 11 năm 2025

Kính gửi:

- Các ông (bà) Trưởng xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh.
- Phòng Kinh tế xã Phú Thịnh.

Căn cứ Luật Đất đai, các văn bản hướng dẫn thi hành; Quyết định số 2070/QĐ-UBND ngày 30/8/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đại Từ thời kỳ 2021-2030; Để thực hiện xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2026 của xã Phú Thịnh, để có cơ sở tổng hợp số liệu các thửa đất xem xét nằm trong khu dân cư, các thửa đất đủ điều kiện được chuyển mục đích sử dụng đất (sang đất ở, đất trồng cây lâu năm...) giao chỉ tiêu cho các xóm thực hiện. UBND xã Phú Thịnh đề nghị các ông (bà) Trưởng xóm, phòng Kinh tế xã thực hiện một số nội dung sau:

1. Đề nghị các ông (bà) Trưởng xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh:

- Tổ chức rà soát hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn xóm quản lý, đặc biệt là các thửa đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng trong năm 2026.

- Lập danh sách các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất, bao gồm các nội dung: Số thửa, tờ bản đồ, diện tích; Loại đất hiện trạng, loại đất xin chuyển; Chủ sử dụng đất, GCNQSD đất. Nộp về UBND xã Phú Thịnh (qua phòng Kinh tế xã trước ngày 30/11/2025) để tổng hợp số liệu.

- Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc, đề nghị các ông (bà) Trưởng xóm phản ánh kịp thời về phòng Kinh tế xã (qua bà Trương Thị Hồng Thảo - Chuyên viên, số điện thoại: 0979148899).

(có biểu danh sách kèm theo)

2. Giao phòng Kinh tế xã Phú Thịnh:

- Kiểm tra đối chiếu các thửa đất phù hợp quy hoạch sử dụng đất, nhu cầu sử dụng đất của nhân dân và các điều kiện liên quan khác khi các xóm tổng hợp số liệu lên phòng Kinh tế xã.

- Tổng hợp báo cáo UBND xã trước ngày 10/12/2025 xem xét để xây dựng kế hoạch giao chỉ tiêu thực hiện các xóm.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, trưởng xóm các xóm trên địa bàn xã Phú Thịnh nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đức Quý

DANH SÁCH CÁC THỬA ĐẤT CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG TẠI XÓM.....

STT	Họ và tên	Số tờ	Số thửa đất	Diện tích	Xin chuyển sang loại đất	Nhu cầu sử dụng đất
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						

....

Ngàythángnăm 2025
Trưởng xóm.....